

## **Pose du premier clou « La cité de l'habitat »**

**20 mai 2008, 10h00**

### **Intervention d'Adeline HAZAN, maire de Reims**

Mesdames et Messieurs les élus,

Monsieur le président (Philippe MOUGIN),

Mesdames, Messieurs,

Je suis très heureuse de participer avec vous ce matin à la pose du premier clou de la future « Cité de l'Habitat » de Reims.

C'est le premier pas vers une construction exemplaire. Nous sommes heureux de voir ce projet se réaliser à Reims. Vous le savez, j'ai souvent eu l'occasion de le dire pendant la campagne, je souhaite que Reims soit une ville modèle en matière de développement durable.

\*

Je sais combien ces mots « développement durable » ont été souvent vidés de leur sens. Et pour éviter que ce terme soit galvaudé, à Reims, nous mettrons en place un label. Il s'agira de mettre en valeur l'ensemble des projets économiques ou d'urbanisme qui seront portés par les communes ou les entreprises et qui répondront à des critères objectifs de respect de l'environnement, de faible dépense d'énergie.

La « Cité de l'Habitat » se prête particulièrement bien à cet exercice. Ce projet vise en effet 13 des 14 cibles du label « Haute Qualité Environnementale ».

Je veux saluer ce projet parce qu'il établit, à Reims, la preuve qu'il est possible d'être le meilleur dans le domaine du développement durable, tout en préservant les équilibres financiers.

Ce projet donne le ton des initiatives qui seront prises, à Reims, dans le domaine de l'excellent environnementale.

Je pense ainsi aux projets de rénovation des logements sociaux de notre agglomération qui respecteront, a minima, les normes « HQE ».

Je pense également au futur siège social du foyer rémois, particulièrement ambitieux en terme de respect de ces normes environnementales.

Je pense enfin à l'ensemble des démarches « plan climat » de notre agglomération, qui visent à réduire notre bilan carbone.

Et bien sur, je pense au tramway. C'est un autre chantier qui commence en ce moment à Reims. Le tramway, c'est un véhicule qui consommant 5 fois moins d'énergie qu'un bus, si l'on compte la consommation par personne transportée.

\*

La « Cité de l'Habitat » se donne l'objectif d'être un lieu d'animation et de découvertes, ce qui jouera un rôle d'information, d'explication, de pédagogie. C'est à la base du progrès, dans le domaine de la préservation de l'environnement. Chacun d'entre nous doit se sentir concerné.

J'aime beaucoup le mot choisi pour votre centre : cette « Cité » de l'habitat, comme toutes les cités, sera un lieu d'échanges, et un lieu d'exercice individuel des responsabilités collectives.

Je fais mienne cette belle formule d'Antoine de Saint-Exupéry :  
« *Nous n'héritons pas de la terre de nos parents, nous l'empruntons à nos enfants* ».

L'enjeu, à mes yeux, est de montrer que ces questions, qui sont souvent perçues comme des contraintes supplémentaires et pénibles, apportent de nouvelles chances à chacun.

\*

En l'occurrence, aujourd'hui, on parle de plus de 160 entreprises qui seront présentes ici. Cela veut dire de l'activité, donc de l'emploi. Vous parlez de plus de 700 emplois, c'est 700 bonnes raisons de se féliciter de ce projet.

C'est un constat qu'il faut dire haut et fort. Ce qui est vrai pour le tramway l'est aussi ici pour la « Cité de l'Habitat » : on peut être performant sur le plan de la protection de l'environnement et performant sur le plan de l'activité, de l'emploi, de l'attractivité économique d'un territoire. C'est une leçon essentielle que Reims retient pour les années qui viennent.

Nous sommes heureux des perspectives de développement qui s'ouvrent ainsi dans la ZAC Croix Blandin. Ce futur centre commercial va côtoyer un pôle automobile qui réunira différents constructeurs sur un même site. C'est là un autre projet de développement de l'activité économique, à travers lequel nous comptons bien faire entendre nos préoccupations en termes de développement durable.

Reims répond ainsi, au fil de son développement, aux nouveaux modes de consommation de ses habitants. C'est pourquoi nous attachons de l'importance à ce projet.

Je vous remercie.